



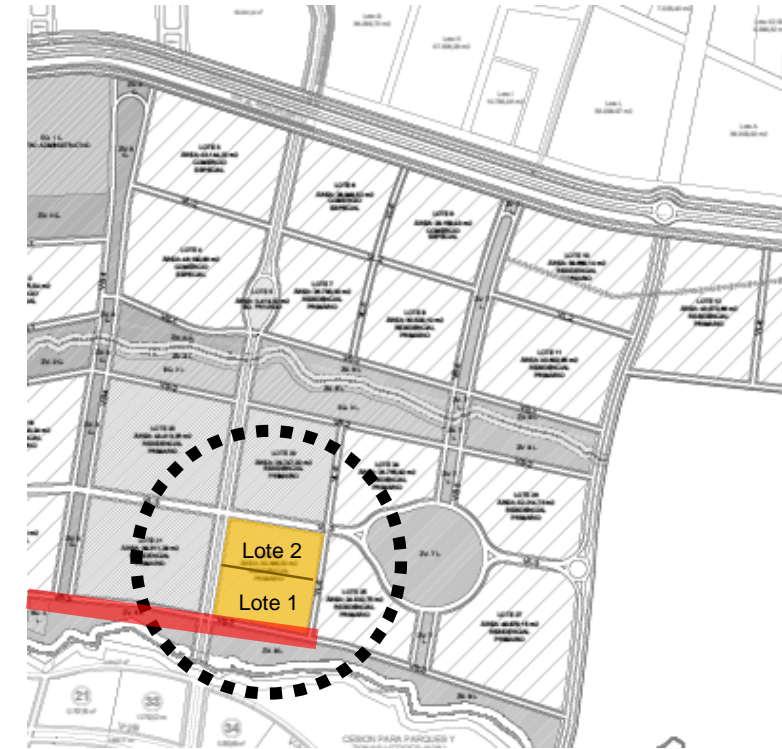
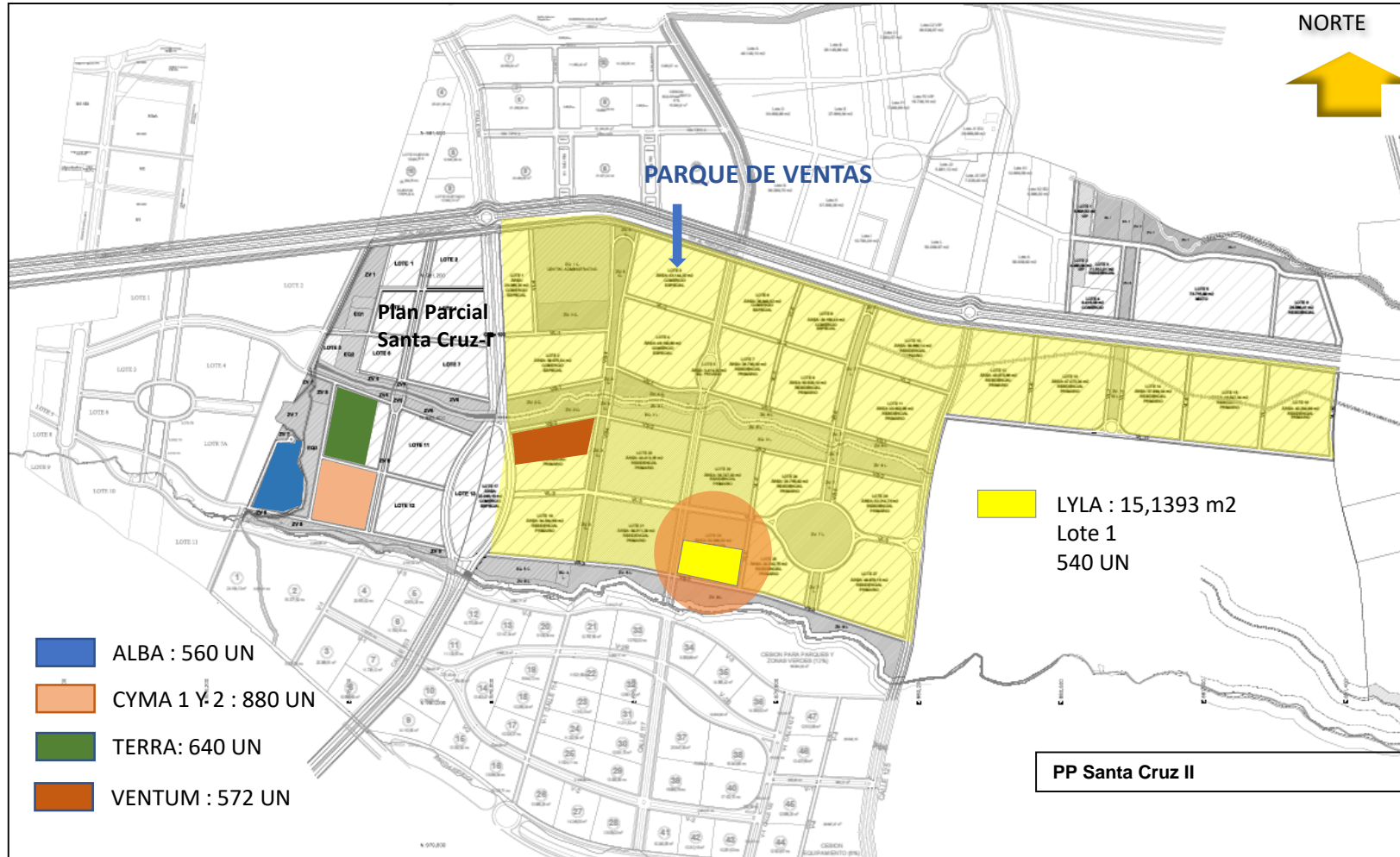
HACIENDA SANTA CRUZ II.

PROYECTO VIP
LYLA Lote 1
MZ. 23




AMARILO
ABRIL 2023

LOCALIZACION GENERAL. Plan Parcial Santa Cruz-II



- VIP- MZ. 23 : 30.386.52M2
LOTES 1: 15,193 M2
LOTES 2: 15,193 M2
- VÍA DE ACCESO

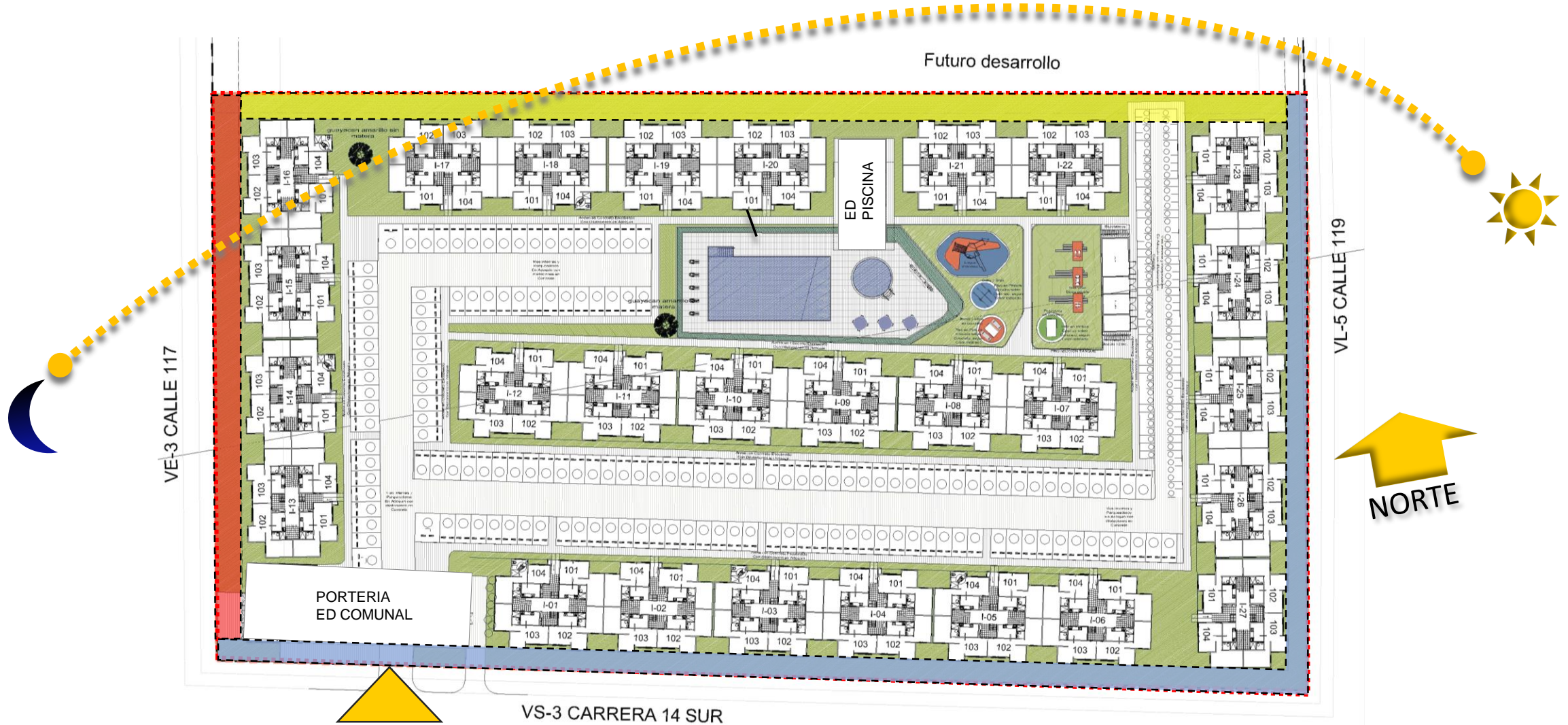
PROGRA LYLA – MZ 23- L1



IMPLANTACION




AISLAMIENTOS y ASOLEACION

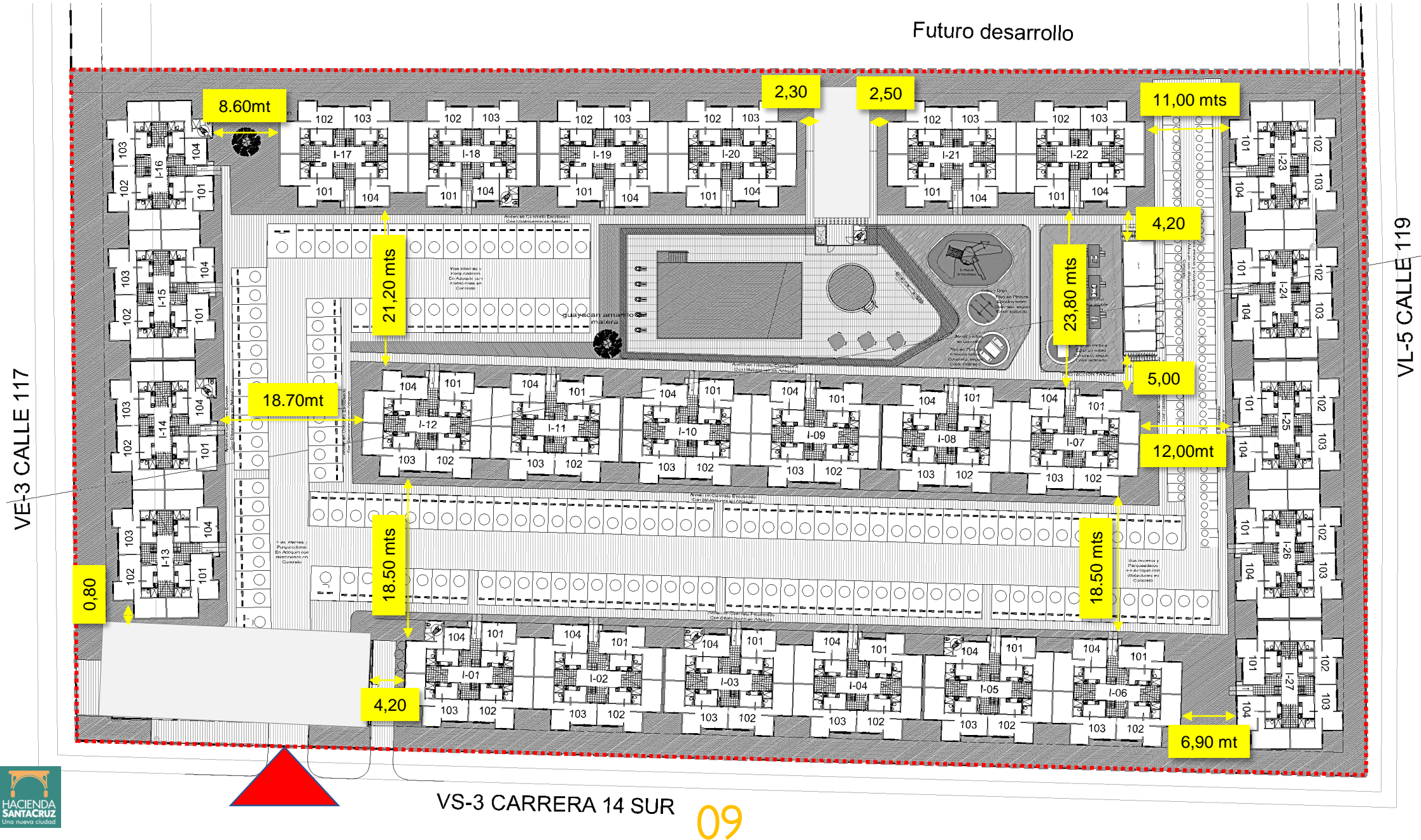


 ENTRE PREDIOS VECINOS:
3.00MTS

 ANTEJARDIN:
4.00 MTS

 ANTEJARDIN:
3.00 MTS

DISTANCIA ENTRE TORRES

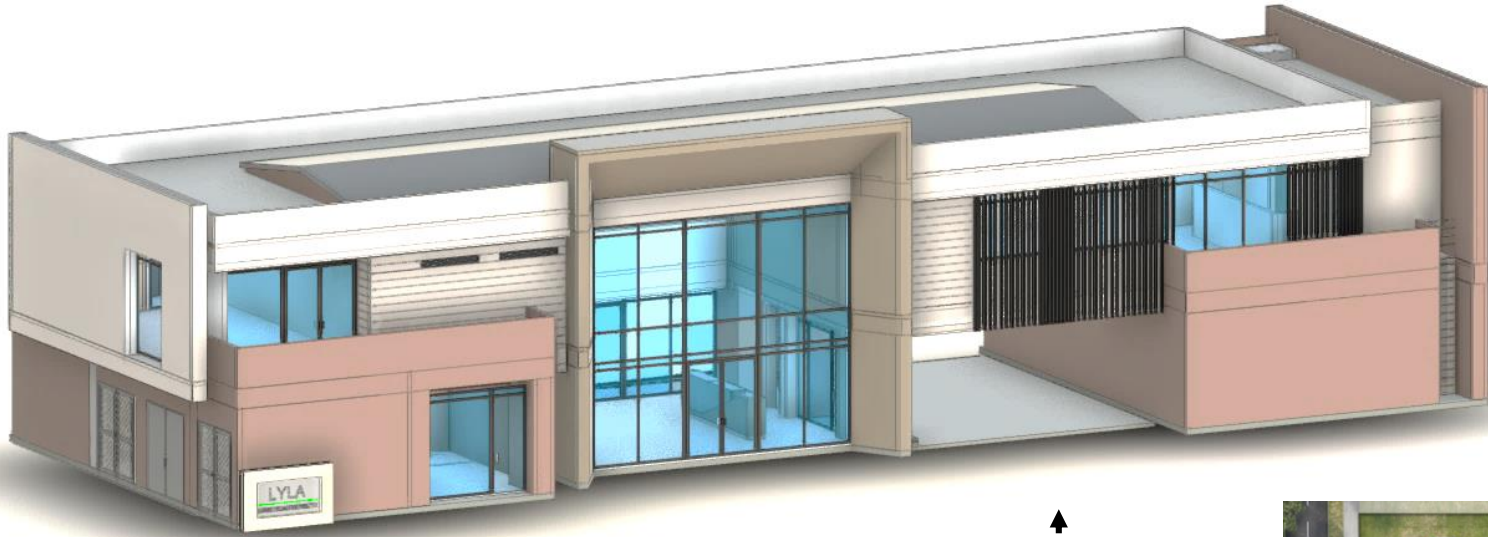


IMPLANTACION COMUNALES



- ① Portería, lobby, salón comunal, salón de niños, disponible, admo.
- ② Basuras
- ③ Acceso vehicular
- ④ Piscina Adultos
- ⑤ Piscina niños
- ⑥ Baños y vestieres piscina
- ⑦ Cuarto técnico piscina
- ⑧ Gimnasio bio saludable
- ⑨ Parque infantil
- ⑩ Sube y baja y juego de mesa
- ⑪ Bicileteros
- ⑫ Subestación eléctrica
- ⑬ Tanque de agua potable subterráneo.

Ed. PORTERIA Y BASURAS



TORRE TIPO - UE1

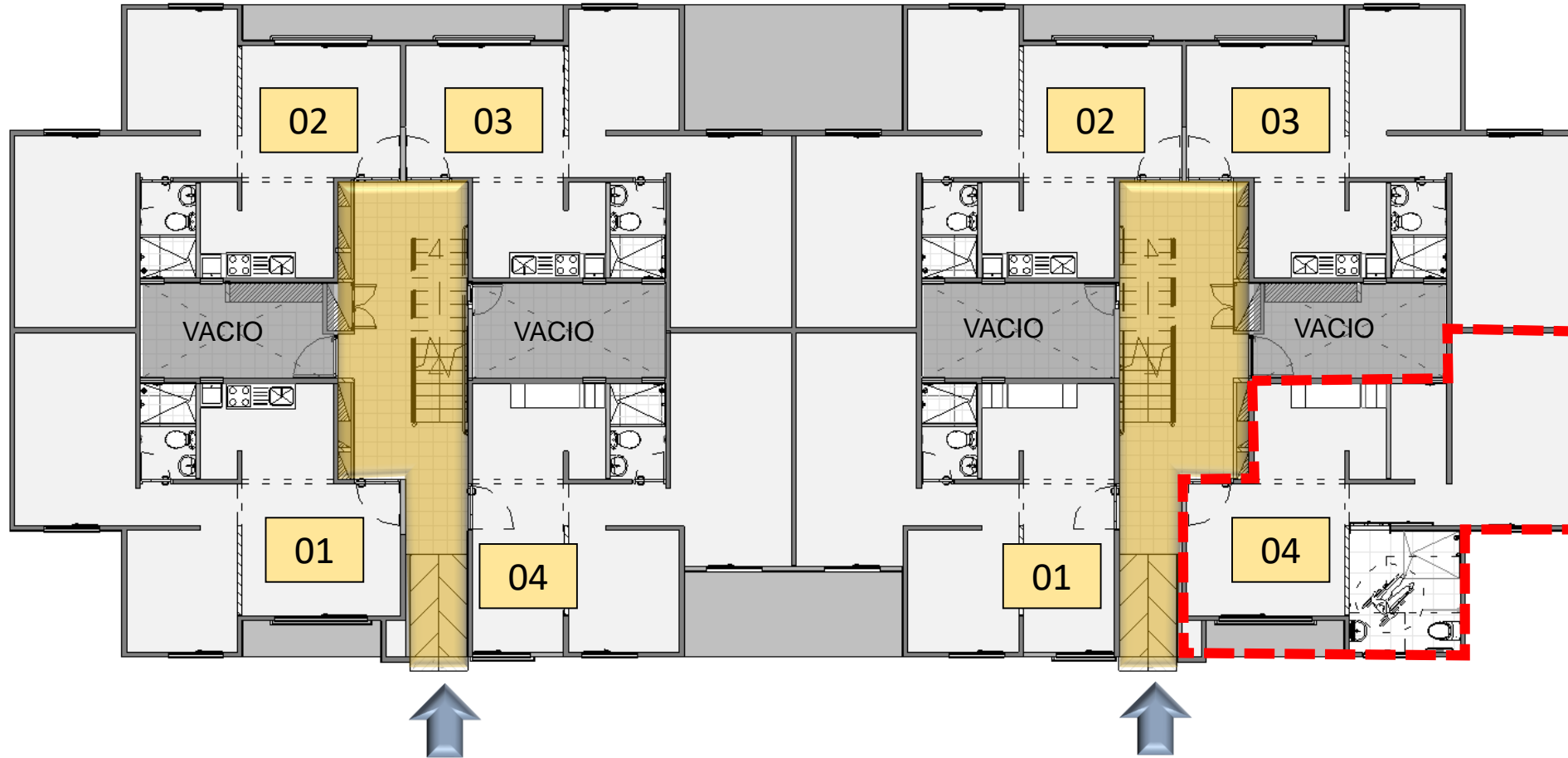
PRIMER PISO - TORRES 2, 4, 6 al 13, 15, 17, 19 a la 27



- Torre 5 pisos.
- Altura libre 2,40 mts.
- 4 apartamentos por piso.
- Escalera abierta ancho: 1,20 cm.
- Armarios de contadores de luz en primer piso.
- Armarios de gas y de agua en cada piso.

TORRE TIPO - UE1- PMR

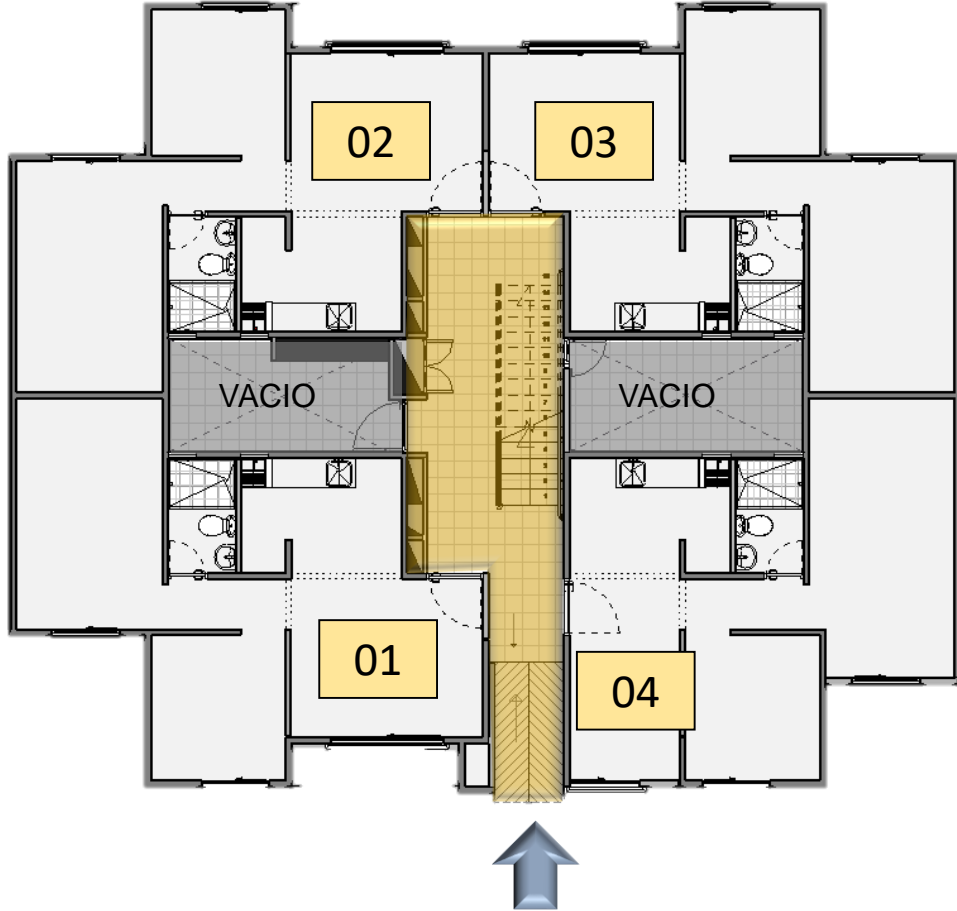
PRIMER PISO – APTO PMR TORRES 01, 03, 05, 14, 16 Y 18



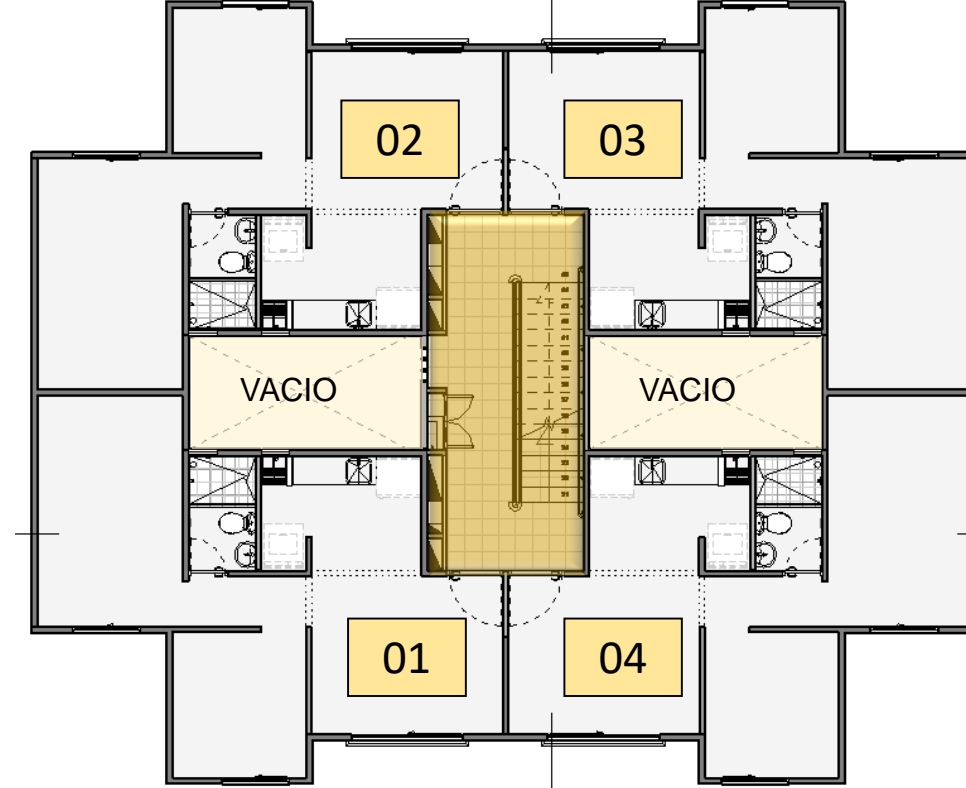
- Torre 5 pisos.
- Altura libre 2,40 mts.
- 4 apartamentos por piso.
- Escalera abierta ancho: 1,20 cm.
- Armarios de contadores de luz en primer piso.
- Armarios de gas y de agua en cada piso.

TORRE TIPO - UE-2

PRIMER PISO - TORRE 27

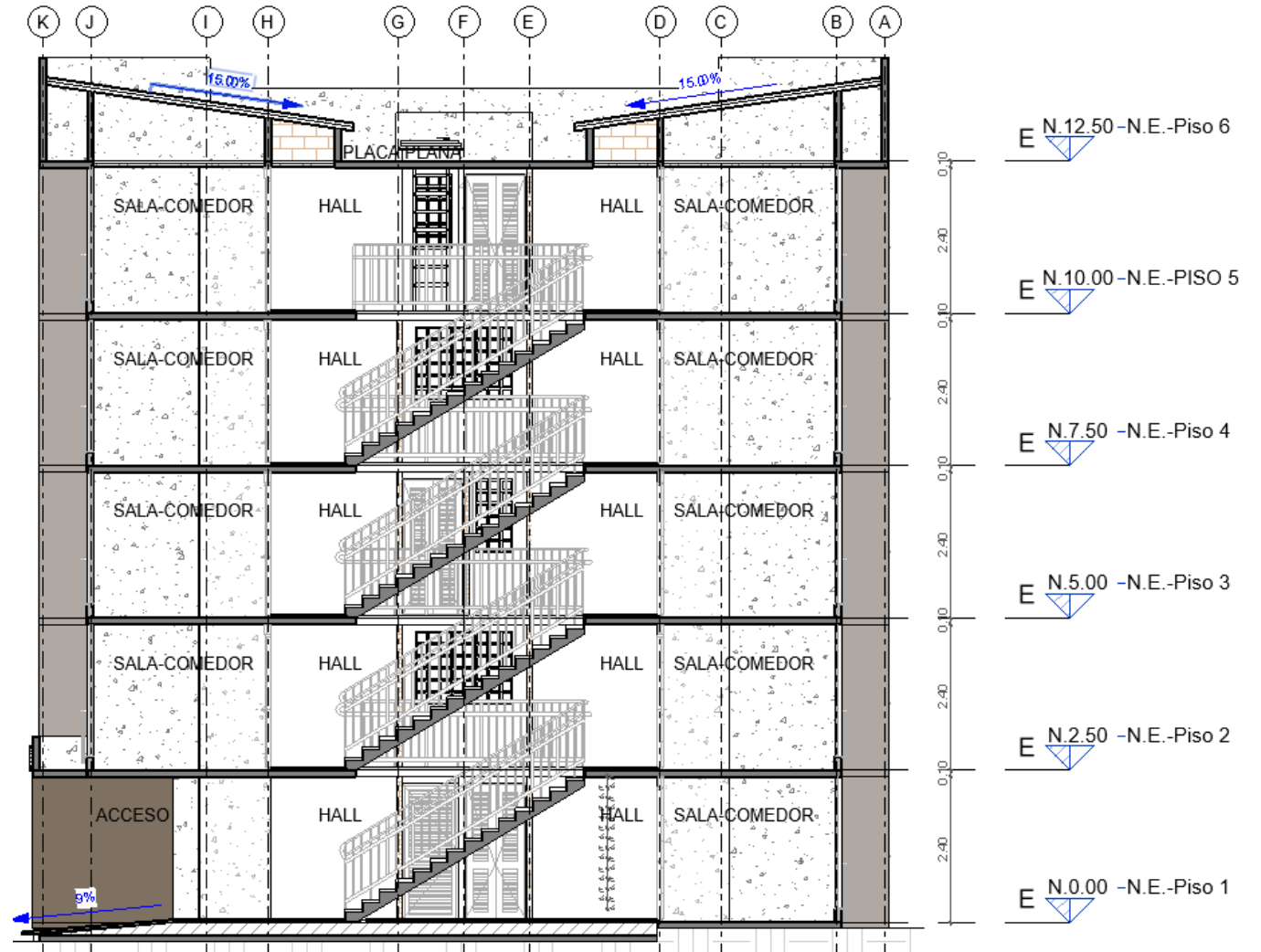


PLANTA PISO TIPO - TORRE 27



- Torre 5 pisos.
- Altura libre 2,40 mts.
- 4 apartamentos por piso.
- Escalera abierta ancho: 1,20 cm.
- Armarios de contadores de luz en primer piso.
- Armarios de gas y de agua en cada piso.

TORRE TIPO - Corte

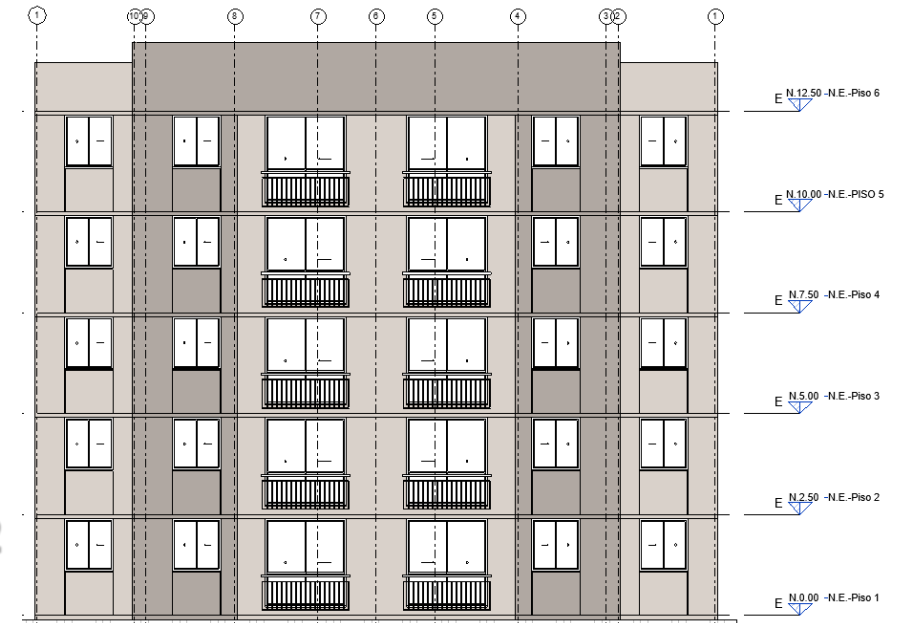


TORRE TIPO - Fachada

PRIMER PISO - TORRE UE1



PRIMER PISO - TORRE UE2



APARTAMENTO TIPO A

507 und

Área construida:

40.75 m²

Área privada:

37.20 m²

TIPO A



APTO TIPO

Área Construida:

40 m²

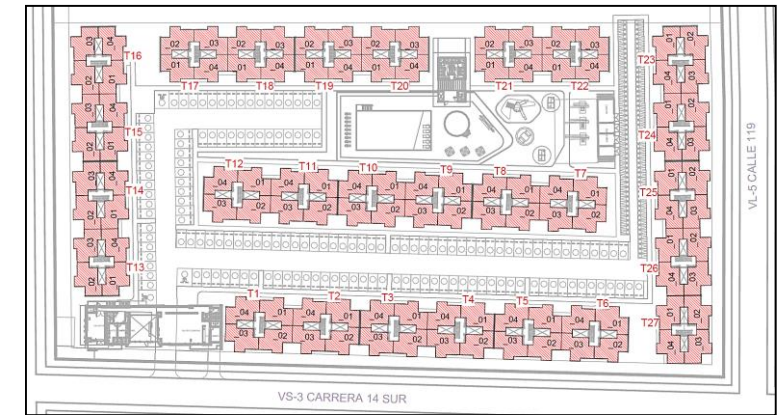
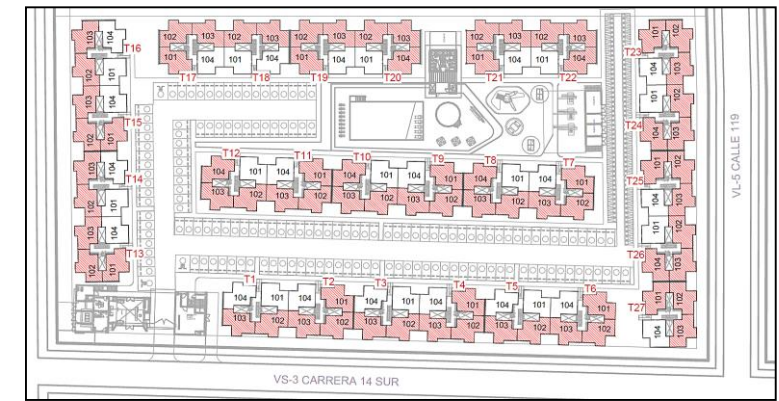
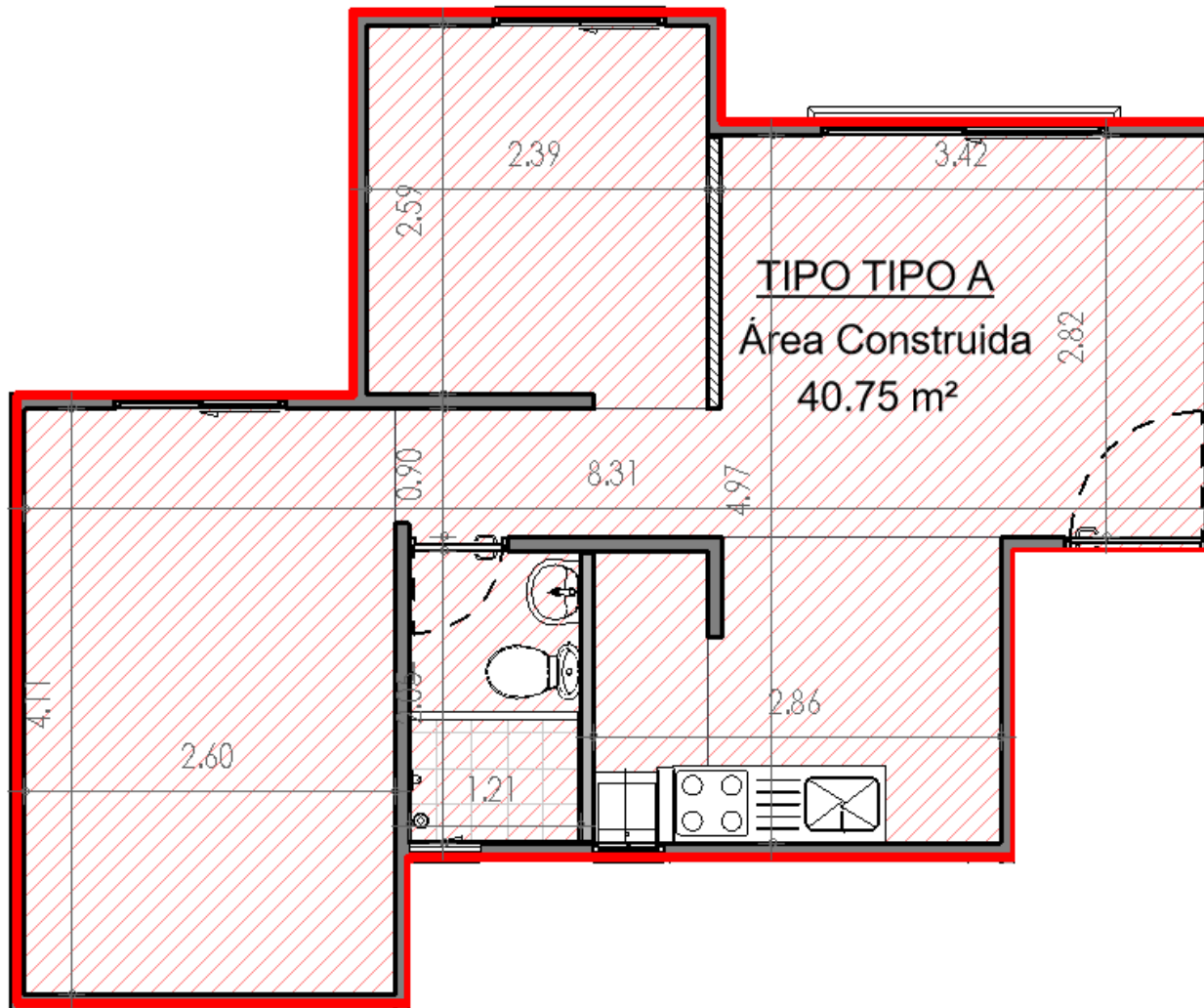
Área privada:

37 m²



AMARILO

APARTAMENTO TIPO A



NOTA:

- APLICA PARA:
- TODOS LOS APARTAMENTOS DE PISO 1 A PISO 5
- APARTAMENTOS INDICADOS EN LA LOCALIZACION COLOR ROJO

TIPO DE PRODUCTO

APARTAMENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	CASA	<input type="checkbox"/>	LOCAL	<input type="checkbox"/>
OFICINA	<input type="checkbox"/>	BODEGA	<input type="checkbox"/>	GARAJE	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	DEPOSITO	<input type="checkbox"/>

ÁREA CONSTRUIDA	UNIDAD TIPO	CANTIDAD
40.75 m ²	TIPO A	507

CONSTRUIDA M2 - TIPO A

	ÁREA	PRIVADA	COMÚN	COMÚN U.E.
Área	37.20	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>